ZONGULDAK ÇAYCUMA
TARIMA DAYALI İHTİSAS (SERA)
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINA

TAAHHÜTNAME

Zonguldak Çaycuma Tarıma Dayalı İhtisas (Sera) Organize Sanayi Bölgesinde bulunan parsellerden şahsımıza/şirketimize ön parsel tahsisi yapılması halinde, alt yapı inşaatları (yol, su, elektrik, kanalizasyon, yağmur suyu kanalı, vb.) tamamlandıktan sonra tarafımıza tahsisi yapılan parsele ait TDİOSB Müteşebbis Heyeti tarafından belirlenecek arsa bedellerini ödeyeceğimizi, alt yapı dışında kalan ve TDİOSB tarafından yapılacak yatırımlar için TDİOSB Müteşebbis Heyeti tarafından belirlenecek alt yapı katılım payı bedelini ödeyeceğimizi, alt yapı inşaatları tamamlandıktan sonra kuracağımız sera inşaatına başlayacak ve en geç 1 yıl sonunda sera inşaatını tamamlayarak üretime hazır hale getireceğimizi, verilen taahhütlere aykırı davranmamız nedeniyle parsel tahsisinin TDİOSB Yönetim Kurulu tarafından iptal edilmesi halinde veya yapılan parsel tahsisinin iptalini talep etmemiz halinde, tarafımızca yapılan ödemelerin iade edilmeyerek TDİOSB hesaplarına irat kaydedilmesini, 3194 sayılı İmar Kanunu, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan TDİOSB Yönetmeliği, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili mevzuatlar ile diğer kanun ve yönetmeliklerin istediği yasal yükümlülükleri yerine getireceğimizi, kurulacak seralar ile ilgili ve TDİOSB'nin genel işleyişle ilgili olarak OSB Müteşebbis Heyeti ve OSB Yönetim Kurulu tarafından alınacak her türlü karara uyacağımızı, kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Tarih/İmza/Kaşe

EK- 1

ZONGULDAK ÇAYCUMA
TARIMA DAYALI İHTİSAS (SERA)
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINA

Şirketimiz tarafından yapılacak yatırıma ve talep ettiğimiz parsele ilişkin bilgiler aşağıda gösterilmiş olup istenilen belgeler dilekçe ekinde sunulmuştur, TDİOSB alanından tarafımıza ön parsel tahsisi yapılması hususunda;

Gereğini arz ederim …/…/20…

YATIRIMCI
Kişi veya Yetkili Temsilcisi Tüzel Kişilerin Unvanı
İmza/Kaşe

EKLER:

1) Talep Formu
2) Yatırım Bilgi Formu
3) Yatırım Taahhütnamesi
4) İmza Sirküleri, vekaleten katılanlar için vekaletname (Aslı veya onaylı sureti)
5) Ticaret Sicil Gazetesi Fotokopisi (Kuruluş ve en son değişiklikler içeren)
6) Ticaret Odası veya Sanayi Odası Kaydı (Son 6 aylık)
7) Vergi Levhası Sureti

TALEP FORMU

YATIRIMCI BİLGİLERİ	ADI SOYADI/UNVANI	
	YERLEŞİM YERİ ADRESİ/KANUNİ ADRESİ	
	TELEFON NUMARALARI	
	GERÇEK KİŞİ İSE T.C. KİMLİK NUMARASI	
	VERGİ SİCİL NUMARASI	
	ODA SİCİL NUMARASI	
YATIRIMIN ÖZELLİKLERİ	TALEP EDİLEN PARSEL ADETİ VE BÜYÜKLÜĞÜ	
	ÜRETİM KONUSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA RAPORU	DİLEKÇE EKİNDE VERİLECEKTİR.
	ÜRETİMİ YAPILACAK ÜRÜNLER VE MİKTARI (Yılık/Aylık)	
	KULLANILACAK SU MİKTARI (m^3/ay)	
	KULLANILACAK ENERJİ MİKTARI (KW/ay)	
	ATIK SU MİKTARI (m^3/gün)	
	İSTİHDAM EDİLECEK KİŞİ SAYISI	
	FAALİYETE GEÇME TARİHİ	
	YATIRIM TUTARI	
	YATIRIMIN TAMAMLAMA SÜRESİ (Ay)	
	DİĞER HUSUSLAR	

EK-2

YATIRIM BİLGİ FORMU

BÖLÜM I
YATIRIMCI İLE İLGİLİ BİLGİLER

YATIRIMCI KURULUŞUN:
1. Adı, soyadı veya unvanı:
2. Haberleşme adresi:
3. Telefon, faks no ve e-posta adresi:
4. Sermayesi:
Ortaklar hisse oranı (%) esas sermaye/kayıtlı sermaye ödenmiş/çıkarılmış sermaye
a) Yabancı ortaklar
b) Yerli ortaklar
Toplam
5. Bağlı bulunduğu vergi dairesi ve vergi kimlik numarası. Gerçek kişi ise T.C. kimlik numarası:
6. Ortaklar hakkında bilgi:
(İsim, adres, bağlı bulundukları vergi dairelerinin adı, vergi kimlik numaraları, yatırımcı özgeçmişi.)
7. Firma ve ortaklar hakkında bilgi alınabilecek özel ve resmi kuruluşlar ve bankalar, adresler ve telefon numaraları:
8. Firmada projeden sorumlu şahısların isimleri, adresleri, telefon numaraları:
9. Tüzel kişiler için yönetim kurulu üyelerinin, müdürlerin isimleri, adresleri, telefon numaraları:

BÖLÜM II
YATIRIM İLE İLGİLİ BİLGİLER

GENEL BİLGİLER
1. Yatırımın konusu:
2. Yatırıma başlama tarihi:
(6 aylık dönemler itibarıyla yatırımın tamamlanma aşamaları belirtilir.)
3. İşletmeye geçiş tarihi:
4. Yatırımın bitiş tarihi:
5. Öngörülen istihdam (kişi):
PROJENİN TEKNİK YÖNLERİ
1. Üretilecek mallar:
2. Projenin gerekçesi:
3. Projenin kısa anlatımı:
4. Üretim teknolojisi:
5. Yatırım tutarı:

YATIRIMCI
Kişi veya Yetkili Temsilcisi Tüzel Kişilerin Unvanı
İmza/Kaşe